

**Lage**

Im Nordwesten des Stadtgebietes

Größe

Gesamtfläche ca. 123 ha
 Gewerbefläche ca. 11,6 ha (noch verfügbar)
 Golfplatz ca. 60 ha

Eigentümer

Stadt Fürth

Planungsrecht

FNP: Gewerbe und eingeschränktes Gewerbe
 Bebauungsplan in Aufstellung

Verkehrsanbindung

Individualverkehr
 Sehr gute regionale und überregionale Verkehrsanbindung über die Südwesttangente
 Öffentlicher Nahverkehr
 Bushaltestellen direkt im Gelände (östliche Teilfläche)

Besonderheiten

Inmitten des Areals befindet sich eine 18-Loch-Golfanlage und ein öffentlicher 9-Loch-Golfplatz